



ALLEGATO B - Determinazione Responsabile Ufficio Politiche Sociali Comune di Ciriè n. 1590 del 10/11/2022

DOMANDA

per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022

Ambito territoriale n. 36 COMUNE CAPOFILA: CIRIE'

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

BARBANIA, CAFASSE, CIRIE', GROSSO, MATHI, NOLE, SAN CARLO C.SE, VALLO T.SE, VARISELLA, VAUDA C.SE, VILLANOVA C.SE.

AL COMUNE DI _____

**Indicare il Comune di residenza del richiedente alla data del 15/11/2021
(data di apertura del bando comunale)**

**Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione Fondo di cui all'art. 11,
L. 431/1998 e s.m.i. Annualità 2022**

La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il Comune di residenza

lo richiedente:

Sottoscriver:			
Cognome			
Nome			
Nato/a il		a	
Codice Fiscale			
Comune residenza			
Indirizzo		n. civico	
C.a.p.			
Recapito telefonico*			
e-mail*/pec*			

* inserire con cura il dato relativo ad indirizzo mail e recapito telefonico.

presento domanda

per accedere ai contributi per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i.:

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e dichiaro di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Cittadinanza:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ **ho la cittadinanza italiana**

oppure

☐ ho la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)

oppure

☐ ho la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
e sono in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.

2. Composizione nucleo familiare:

[illegible]

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ Il nucleo familiare indicato in tabella **corrisponde a quello riportato sull'ISEE che allego;**

oppure

☐ Il nucleo familiare indicato in tabella **NON corrisponde a quello riportato sull'ISEE che allego**

per le seguenti motivazioni:

3. Contratto di Locazione:

Sono:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ **titolare di contratto di locazione, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate a tutto l'anno 2022** (allego copia della ricevuta di registrazione);

oppure

☐ **contitolare di contratto di locazione, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate a tutto l'anno 2022** (allego copia della ricevuta di registrazione);

Nel caso il cointestatario non faccia parte del nucleo familiare del richiedente indicare espressamente la quota per affitto versata direttamente dal richiedente € _____;

riferito all'immobile sito in _____, Via _____, n. _____, identificato al NCEU al Fg. _____, particella n. _____, sub. _____, appartenente alla seguente categoria catastale (indicare il caso che ricorre):

☐ A2	☐ A3	☐ A4	☐ A5	☐ A6
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ **che riguarda anche la locazione di un locale autorimessa, il cui canone annuo è espressamente indicato nel contratto o nelle ricevute di pagamento allegate;**

oppure

☐ **che riguarda anche la locazione di un locale autorimessa, il cui canone annuo è pari ad € _____, tale importo è ricompreso nel canone annuo indicato nel contratto;**

oppure

☐ **che NON comprende la locazione di locale autorimessa o altra pertinenza;**

- **il cui canone annuo**, desumibile dal contratto di locazione, escluse le spese accessorie è complessivamente pari ad euro _____ e non è superiore a euro 6.000,00;

☐ il canone annuo indicato nel contratto NON è mai stato adeguato in base all'indice ISTAT;

oppure

☐ il canone annuo indicato nel contratto è stato adeguato in base all'indice ISTAT e ad oggi ammonta ad €/anno _____, come desumibile dalle ricevute di pagamento presentate in allegato;

- il canone annuo effettivamente pagato, come desumibile dalla ricevute di pagamento presentate in allegato, è complessivamente pari ad euro _____;

N.B. IN CASO DI DUBBIO SU COSA SI INTENDA PER RICEVUTA DI PAGAMENTO DEL CANONE, CONSULTARE L'OPUSCOLO ALLEGATO ALLA PRESENTE.

4. Di essere residente nell'alloggio di cui sopra a far data dal _____;

5. ISEE e Reddito;

- Di essere in possesso di:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ attestazione ISEE inferiore a euro 21.752,42 (limite 2022 per l'accesso all'edilizia sociale, come stabilito con DD della Direzione regionale Sanità e Welfare, Settore Politiche di Welfare Abitativo, n. 1668 del 29 ottobre 2021);

oppure,

☐ ricevuta di avvenuta presentazione di DSU in attesa di rilascio attestazione ISEE;

- Di appartenere alla seguente fascia di reddito:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ **FASCIA A:** sono in possesso di Attestazione ISEE 2022/ISEE CORRENTE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro 13.619,58, e sono consapevole che per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022, deve essere superiore al 14%;

oppure

☐ **FASCIA B:** sono in possesso di Attestazione ISEE 2022/ISEE CORRENTE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro 13.619,58, ma inferiore a euro 25.000 e sono consapevole che per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2022, deve essere superiore al 24 %.

- Sono consapevole che l'erogazione dei contributi di FASCIA B è condizionata all'integrale soddisfacimento del fabbisogno di FASCIA A e che, nel caso le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della FASCIA B, esse verranno assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alta.

- Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6, del DM n. 218 del 13 luglio 2022 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito/pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunica all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto ovvero, comunque, interloquisce con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate, dichiaro:
- **Relativamente al** reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019, dichiaro:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ **NON sono** conduttore di alloggio che ha beneficiato relativamente all'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;

oppure

☐ **sono** conduttore di alloggio che nell'anno 2022 ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019, pari ad €/mese _____ relativamente all'anno 2022;

- Sono consapevole che l'erogazione del contributo richiesto, nel caso il reddito da me dichiarato sia pari a zero o inferiore al canone di locazione, può avvenire soltanto a seguito di valutazione e verifica delle fonti di sostentamento (in ordine ad aiuto economico ad es. da parte di familiari o altre persone fisiche, da parte dei Servizi Sociali del Comune di residenza, da parte di enti o associazioni), e pertanto dichiaro:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE:

☐ Il reddito complessivo del mio nucleo familiare è inferiore al canone annuo di locazione versato, dichiaro di aver percepito, nell'anno 2022, un sostegno economico da parte di (specificare il nominativo del sostenitore) _____ per un importo di euro _____, e pertanto allego la dichiarazione dell'interessato (mod. ALLEGATO 1);

oppure

☐ Il reddito complessivo del mio nucleo familiare è inferiore al canone annuo di locazione versato, dichiaro di aver percepito un sostegno economico erogato con la finalità di sostegno al pagamento del canone di affitto anno 2022, da parte di (enti, istituzioni, es. CIS, Caritas.... specificare il nome) _____ per un importo di euro _____ e pertanto allego dichiarazione rilasciata dall'Ente erogatore o altra documentazione attestante il contributo ricevuto;

oppure

☐ Il reddito complessivo del mio nucleo familiare è inferiore al canone annuo di locazione versato, dichiaro che la fonte di sostentamento del nucleo familiare è la seguente:

7. Proprietà:

CROCETTARE IL CASO CHE RICORRE E SPECIFICARE QUANTO RICHIESTO:

☐ nel mio nucleo familiare, nell'anno 2022, NON sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

☐ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili:

oppure

☐ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

oppure

☐ sono legalmente separato/a o divorziato/a, e per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato);

8. Altri contributi o agevolazioni sulla casa anno 2022:

☐ Il mio nucleo familiare nell'anno 2022 non è assegnatario di alloggio di edilizia sociale o assegnatario/conduuttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;

☐ Il mio nucleo familiare nell'anno 2022 non è stato assegnatario/conduuttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente al periodo del 2022;

☐ Il mio nucleo familiare non è conduuttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);

☐ Il mio nucleo familiare non è conduuttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022;

Allego alla domanda la seguente documentazione come richiesta dal bando, consapevole che l'assenza dei documenti richiesti determinerà l'esclusione della mia domanda:

☐ copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato comunale addetto)

☐ copia del permesso di soggiorno in corso di validità del solo richiedente nel caso in cui sia cittadino straniero o apolide;

☐ copia del contratto di affitto in corso di validità;

☐ copia della ricevuta di registrazione del contratto rilasciata dall'Agenzia delle Entrate;

☐ copia delle ricevute di pagamento del canone riferite all'anno 2022, rilasciate dal proprietario, in regola con il pagamento dell'imposta di bollo (è ammessa anche una sola ricevuta riepilogativa del canone annuo), dalle quali sia chiaramente rilevabile **la quota versata per canone di locazione** escluse le spese accessorie; dalla ricevuta si deve inoltre rilevare l'eventuale applicazione di adeguamento ISTAT al canone di locazione originariamente indicato nel contratto di locazione;



Città di Cirié

UFFICIO POLITICHE SOCIALI
Via A. D'Oria 16/5
Tel. 011.9218184 - 011.9218185
Email: politichesociali@comune.cirie.to.it

ALLEGATO 1 – Domanda per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.)

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente a _____ Via _____

_____ codice fiscale _____

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.;
Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

DICHIARO

- 1) Di aver corrisposto nell'anno 2022, al/la sig./ra _____, residente in _____, € _____, a titolo di sostegno economico per il mantenimento della abitazione di residenza;
- 2) Di essere residente in alloggio di proprietà/affitto, per il mantenimento del quale verso mensilmente €/anno _____ per rata di muto, ovvero €/anno _____ per affitto;
- 3) Di disporre di reddito sufficiente al mantenimento della mia abitazione e dell'abitazione del sig./sig.ra _____, in quanto:
 - a. Posizione lavorativa _____
 - b. Tipo di contratto _____
 - c. Reddito annuo lordo (indicare il reddito anno 2021) _____
 - d. Altro _____

COMUNE DI CIRIÉ

Città Metropolitana di Torino

Corso Martiri della Libertà 33 - Cap 10073

PEC: protocollo.cirie@cert.ruparpiemonte.it

Email: protocollo@comune.cirie.to.it

Tel. 011.9218111

C.F. 83000390019 - P.Iva 02084870019



www.incontracirie.net
Servizi on line



www.cirie.net



Municipium
APP



Città di Cirié

UFFICIO POLITICHE SOCIALI

Via A. D'Oria 16/5

Tel. 011.9218184 - 011.9218185

Email: politichesociali@comune.cirie.to.it

4) Altro _____

Dichiaro, infine, di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs 30 giugno 2003 n° 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

ALLEGATI: copia documento di identità del dichiarante.

_____, li _____

Il Dichiarante

COMUNE DI CIRIÉ

Città Metropolitana di Torino

Corso Martiri della Libertà 33 - Cap 10073

PEC: protocollo.cirie@cert.ruparpiemonte.it

Email: protocollo@comune.cirie.to.it

Tel. 011.9218111

C.F. 83000390019 - P.Iva 02084870019



www.incontracirie.net
Servizi on line



www.cirie.net



Municipium™
APP