

Permesso n. 17/2010

IE di GROSSO

C.A.P. 10070
01545330019

PROVINCIA di TORINO

C.F.

Marca
da
bollo
EURO
14,62

Piazza IV Novembre 13 (Tel. 011.926.76.89 - Fax 011-926.96.26)

DIRITTI DI SEGRETERIA PARI AD p. 52,00
VERSATI IN DATA _____

PERMESSO DI COSTRUIRE

per trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio comunale

(a norma del titolo IV della Legge Regionale 5/12/1977 n.56 con le modifiche ed integrazioni apportate dalle leggi regionali del 20/5/1980 n. 50, dell'1/8/1982 n. 17, del 6/12/1984 n. 61 e 62, del 6/3/1986 n. 13 e del 27/12/1991 n. 70)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Visto l'art. 6, lettera f della legge 17/05/1997 n. 127 ;

Vista la domanda presentata in data 06 maggio 2010 e registrata al protocollo generale al n. 1527 ed al Registro delle Pratiche edilizie da : **Brachet Cota Cristian** nato a Torino il 21 dicembre 1981, C.F. BRC CST 81T21 L219Z residente in Torino alla via Chimonte n.15 in qualità di richiedente;

Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per l'esecuzione di : **INSTALLAZIONE DI N.1 INSEGNA PUBBLICITARIA** in questo Comune, sull'immobile (area o edificio) distinto in catasto al Foglio n. 8 , particella n. 338, sub 3 ubicato in Via I° Maggio n.ro 83 di proprietà del Sig. Vigna Suria Giuseppe nato a Mathi (TO) il 08 Aprile 1946, C.F. VGN GPP 46D08 F053P, residente in Caselle alla Via scotto n.4;

Visti gli elaborati grafici allegati;

Vista la Legge 17/8/1942 n. 1150 ; la Legge 26/1/1977 n. 10 ; la Legge Regionale 5/12/1977 n. 56, la Legge 28/2/1985 n. 47, il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e loro successive modificazioni ed integrazioni ;

Visto il T.U. delle leggi sanitarie 27/7/1934 n. 1265 e successive modificazioni ;

Visto il vigente P.R.G.C. approvato dalla Giunta Regionale Piemonte con deliberazione n. 459/17820 in data 03/8/1992 ;

Visto il Progetto Definitivo della VARIANTE al PRGC vigente, adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19, adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 14 del 12 Settembre 2008;

Considerato che l'intervento ricade in area C2 in base al P.R.G.C. vigente ed in variante;

Vista la deliberazione del C.C. n. 89 del 16/11/1989 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale sono state stabilite l'incidenza e le modalità di applicazione degli oneri di urbanizzazione ;

Vista la deliberazione del C.C. n. 69 del 31/10/1989 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale è stata determinata la quota di contributo commisurata al costo di costruzione ;

Visto il parere del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'Azienda Regionale U.S.L. 6 in data ----- ;

Vista la dichiarazione di conformità e potenzialità degli impianti a norma della Legge 46/90 e D.P.R. 447/91, in data ----- a firma del richiedente e -----;

Vista la ricevuta attestante la presentazione della richiesta di parere ai Vigili del Fuoco in data -----;

Vista la dichiarazione sottoscritta dal progettista in data ----- con la quale si attesta la conformità del progetto, allegato alla presente concessione, alla Legge 09/1/1989 n. 13 recante disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati ;

Visto l'atto d'impegno unilaterale in data ----- sottoscritto dal concessionario, con il quale sono state accettate le condizioni apposte al presente permesso di costruire e riportate al successivo art. 8;

Visto l'autodichiarazione di stabilità resa ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. 16/12/1992, n. 495 sottoscritta dal ===;

Vista l'autorizzazione rilasciata dal Sig. Vigna Suria ing. Giuseppe in qualità di proprietario del locale destinato a Pizza Gastronomia concesso in locazione al Sig. Brachet Cota Cristian, per il posizionamento di n.ro una insegna luminosa sull'immobile sito in Via I° Maggio n. 83 a Grosso;

RILASCIA

PERMESSO DI COSTRUIRE

PER L'APPLICAZIONE DI N.1 INSEGNA LUMINOSA CON LA SEGUENTE DICITURA:

PIZZA GASTRONOMIA GASTERÖ

regolato dalle seguenti norme, prescrizioni e modalità esecutive, la cui inosservanza è sanzionata penalmente dall'art. 44 del D.P.R. n. 380/2001 con obbligo di rapporto all'Autorità Giudiziaria.

Art. 1

(Oggetto del permesso di costruire)

Al Sig. Brachet Cota Cristian nato a Torino il 21 dicembre 1981, C.F. BRC CST 81T21 L219Z in qualità di richiedente avente titolo tramite autorizzazione rilasciata dal sig. Vigna Suria Giuseppe nato a Mathi (TO) il 08 Aprile 1946, C.F. VGN GPP 46D08 F053P, proprietario dell'immobile in oggetto sito in Via I° Maggio n.ro 83 del Comune di Grosso, è dato permesso di costruire, alle condizioni seguenti e **salvo diritti di terzi**, per eseguire i lavori indicati nelle premesse in conformità agli elaborati grafici che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 2

(Trasferibilità del permesso di costruire)

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori o aventi causa del titolare, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia.

Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune per effetto di leggi, di regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.

Art. 3

(Partecipazione agli oneri dell'intervento)

Dato atto che il contributo di costruzione di cui all'art. 16 commi 2 e 3, del D.P.R. 6/06/2001, n. 380 non è dovuto a termini del successivo art. 17;

Art. 4

(Adempimenti preliminari del titolare del permesso)

Prima dell'inizio dei lavori il titolare del permesso dovrà :

- comunicare all'Ufficio Tecnico Comunale i nominativi del *costruttore* e del *direttore dei lavori* ed in seguito ogni loro eventuale sostituzione ;
- Documento unico di regolarità contributiva dell'impresa;



Your complimentary use period has ended. Thank you for using PDF Complete.

Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features

dall'art. 56 lett. a), legge regionale 05/12/1977 n. 56 e successive e manufatti che implicino l'occupazione anche temporanea di suolo

ire ed il progetto vistato dal Responsabile Ufficio Tecnico, nel cantiere di lavoro e presentarli ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali ;

Art. 5

(Condizioni di validità del permesso di costruire)

Il presente permesso di costruire viene rilasciato ed è da ritenersi valido sotto la specifica condizione che i disegni, così come tutti gli altri documenti ed elaborati di progetto, corrispondono a verità. In caso contrario è da ritenersi nullo e privo di ogni effetto.

Art.6

(Termini di inizio e di ultimazione dei lavori)

I lavori dovranno essere iniziati, con la realizzazione di consistenti opere, entro anni uno dal rilascio del presente permesso ed ultimati entro anni tre dall'inizio dei lavori.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza del permesso di costruire.

Le date dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori dovranno essere comunicate dal titolare del permesso di costruire all'Ufficio Tecnico Comunale.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso di costruire fosse in contrasto, comporta decadenza, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Qualora i lavori non fossero ultimati nel termine stabilito, ed eventualmente prorogato, il titolare deve richiedere un nuovo permesso di costruire per la parte non ultimata.

Art. 7

(Prescrizioni particolari)

Il titolare del permesso di costruire dovrà inoltre attenersi alle seguenti prescrizioni particolari : -----

Grosso, lì 29 Luglio 2010

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Cav. Lorenzo Spingore)

Allegato :

COMUNE DI GROSSO

Il presente permesso di costruire è stato affisso per estratto all'albo pretorio dalal R. P. n. per quindici giorni consecutivi.

Addì,

IL MESSO COMUNALE
COMUNALE

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto dichiara di aver oggi ricevuto il presente permesso di costruire.

Addì.....

VOLTURE - PROROGHE ó RINNOVI



*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)